UBND XÃ LÙNG PHÌNH
TỔ CÔNG TÁC ĐẶC BIỆT THEO QUYẾT ĐỊNH SỐ 470/QĐ-UBND

Số: 534 /BC-TCT

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Lùng Phình, ngày 25 tháng 9 năm 2026

BÁO CÁO
Kết quả kiểm tra, rà soát và đề xuất xử lý đối với công trình: Đường từ thôn Nhiều Cù Ván A đến thôn Tẩn Chư, xã Lùng Phình, tỉnh Lào Cai

Kính gửi: Thường trực Đảng ủy, HĐND, UBND xã Lùng Phình.

Thực hiện Quyết định số 470/QĐ-UBND ngày 20/8/2026 của UBND xã Lùng Phình về việc thành lập Tổ công tác đặc biệt đối với công trình Đường từ thôn Nhiều Cù Ván A đến thôn Tẩn Chư, xã Lùng Phình, huyện Bắc Hà, tỉnh Lào Cai.

Căn cứ Báo cáo số 34/BC-VP ngày 15/9/2026 của Văn phòng HĐND-UBND xã Lùng Phình (Chủ đầu tư) về tiến độ thực hiện công trình.

Qua rà soát hồ sơ, kiểm tra thực tế hiện trường và tổng hợp tình hình, Tổ công tác đặc biệt báo cáo Thường trực UBND xã Lùng Phình kết quả cụ thể như sau:

I. KẾT QUẢ KIỂM TRA TÌNH HÌNH THỰC HIỆN DỰ ÁN

1. Về tiến độ thi công và khối lượng hoàn thành:

- Công trình đang trong tình trạng chậm tiến độ đặc biệt nghiêm trọng, trễ 260 ngày so với hợp đồng thi công.
- Dù thời gian thực hiện hợp đồng kết thúc (26/9/2026), khối lượng công việc chưa thực hiện vẫn còn rất lớn, chiếm tới 83% tổng giá trị hợp đồng.
- Giá trị thực hiện ước đạt khoảng 2,5 tỷ đồng trên tổng số 14,6 tỷ đồng, chỉ tương đương 17% tổng giá trị hợp đồng thi công xây lắp.
- Về khối lượng cụ thể, lũy kế đến nay nhà thầu mới thực hiện nâng cấp, mở rộng nền đường L=5,7 km; móng cấp phối L=2,7 km và 05 vị trí cống thoát nước ngang. Hiện nhà thầu chỉ đang tập kết vật tư (đá, cát, xi măng, cấu kiện ống cống) để tiếp tục triển khai móng cấp phối, cống thoát nước và chuẩn bị thi công mặt đường bê tông xi măng đoạn cuối tuyến, khối lượng đạt 17% giá trị hợp đồng.

2. Về công tác giải ngân và rủi ro tài chính:

- Tổng kế hoạch vốn đã bố trí là 13.956 triệu đồng (gồm 5.956 triệu đồng vốn năm 2025 và 8.000 triệu đồng vốn năm 2026 và đã điều chỉnh vốn đi 6.000 triệu đồng).

- Tổng số vốn đã giải ngân (dưới hình thức tạm ứng hợp đồng) là 5.956 triệu đồng. Chủ đầu tư đã tổ chức nghiệm thu, thanh toán thu hồi tạm ứng đợt 1 với giá trị 1.145 triệu đồng.

Tuy nhiên, rủi ro tài chính hiện rất lớn do số dư nợ tạm ứng chưa có khối lượng nghiệm thu để thu hồi lên tới 4.855 triệu đồng.

Tiến độ thi công trên công trường gần như đình trệ, dẫn đến toàn bộ nguồn vốn 2.000 triệu đồng được giao trong năm 2026 đang đối diện với nguy cơ không thể giải ngân, ảnh hưởng trực tiếp đến tỷ lệ giải ngân vốn đầu tư công của xã.

II. ĐÁNH GIÁ NGUYÊN NHÂN VÀ NĂNG LỰC CỦA CÁC BÊN

Tổ công tác xác định việc chậm trễ xuất phát từ các nguyên nhân chủ quan yếu kém của các đơn vị liên quan, cụ thể:

- Nhà thầu không thực hiện đúng cam kết với biên bản làm việc ngày 10/8/2026.

- Về phía Liên danh nhà thầu thi công (Công ty XD Bắc Hà và Công ty CP ĐTXD Uy Long):

- Năng lực tổ chức thi công của nhà thầu yếu kém; biện pháp tổ chức thi công chưa hợp lý và không đảm bảo việc huy động máy móc, thiết bị, nhân lực trên công trường theo đúng hồ sơ dự thầu. Nhà thầu hoàn toàn không có khả năng hoàn thành dự án theo đúng cam kết.

- Đặc biệt, ông Nguyễn Đức Giang (sinh năm 1987, trú tại xã Thổ Tang, tỉnh Phú Thọ) – Giám đốc Công ty cổ phần Đầu tư xây dựng Uy Long, đơn vị thành viên của Liên danh nhà thầu, đã bị cơ quan chức năng khởi tố do liên quan đến sai phạm tại công trình lan can đá bờ sông Hồng bị gãy đổ sau bão số 3 năm 2024. Việc này đã trực tiếp ảnh hưởng đến năng lực tài chính và tổ chức thi công của nhà thầu.

- Về phía Đơn vị tư vấn giám sát (Ban QLDA ĐTXD khu vực Bắc Hà): Đơn vị này chưa sát sao, thiếu quyết liệt trong việc kiểm tra, đôn đốc và chưa kịp thời tham mưu cho Chủ đầu tư các biện pháp chế tài để xử lý vi phạm tiến độ đối với nhà thầu.

- Về phía Chủ đầu tư (Văn phòng HĐND và UBND xã): Chủ đầu tư đã ban hành nhiều văn bản đôn đốc và trực tiếp làm việc với Liên danh nhà thầu cùng Đơn vị tư vấn giám sát. Ngày 10/08/2026, Thường trực UBND xã Lùng Phình đã tổ chức làm việc trực tiếp, yêu cầu ký cam kết tiến độ nhưng đến nay nhà thầu vẫn không thực hiện đúng các nội dung đã cam kết.

III. ĐỀ XUẤT, KIẾN NGHỊ

- Tổ công tác nhất trí với đề xuất của Văn phòng HĐND và UBND xã tại Báo cáo số 34/BC-VP. Kính đề nghị Thường trực UBND xã Lùng Phình xem xét, thông qua chủ trương: Chuyển toàn bộ hồ sơ công trình "Đường từ thôn Nhiều Cù Ván A đến thôn Tẩn Chư, xã Lùng Phình, tỉnh Lào Cai" để báo cáo các cơ quan

chức năng có thẩm quyền kiểm tra, xem xét và có phương án giải quyết dứt điểm. ***(Có báo cáo số 34/BC-VP ngày 15/9/2026 của Chủ đầu tư đính kèm).***

- Tiếp tục cho phép gia hạn hợp đồng đến **ngày 31/12/2026** để tiếp tục thi công khối lượng còn lại.

- Cho phép điều chỉnh Bản vẽ thi công 6 vị trí do vướng vào nhà dân và 3 vị trí đường đỏ cho phù hợp với địa hình thực tế.

Trên đây là Báo cáo kết quả rà soát, đánh giá của Tổ công tác đặc biệt đối với công trình Đường từ thôn Nhiều Cù Ván A đến thôn Tẩn Chư. Báo cáo Thường trực Đảng ủy, HĐND, UBND xã xem xét cho ý kiến chỉ đạo./.

Nơi nhận:
- TT. ĐU, HĐND, UBND xã;
- Chủ tịch, các Phó Chủ tịch UBND xã;
- Các thành viên Tổ công tác;
- Ban QLDA ĐTXD khu vực Bắc Hà;
- Lưu: VT, TCT.

TỔ TRƯỞNG

PHÓ CHỦ TỊCH UBND XÃ
Hà Đức Thành